

**УТВЕРЖДЕН**

решением годового Общего собрания членов  
Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение специализированных  
подрядчиков в области энергетического обследования «БалтЭнергоЭффект»  
(Протокол № 13-ОСЧ/Э/19 от 5 декабря 2019 года)

## УСТАВ

**Ассоциации  
саморегулируемой организации  
«Балтийское объединение  
специализированных подрядчиков в  
области энергетического обследования  
«БалтЭнергоЭффект»**

г. Санкт-Петербург  
2019 год

Главное управление  
Министерства юстиции Российской Федерации  
по Санкт-Петербургу

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**



## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Ассоциация саморегулируемая организация «Балтийское объединение специализированных подрядчиков в области энергетического обследования «БалтЭнергоЭффект», именуемая в дальнейшем «Ассоциация», является основанной на членстве некоммерческой корпоративной организацией, учрежденной для содействия ее членам в осуществлении деятельности, направленной на достижение целей, предусмотренных настоящим Уставом.

1.2. Ассоциация осуществляет свою деятельность в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и других нормативных правовых актов Российской Федерации.

1.3. Ассоциация объединяет лиц, осуществляющих деятельность по проведению энергетического обследования.

1.4. Сведения об Ассоциации внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций в области энергетического обследования 17 сентября 2010 года под регистрационным номером СРО-Э-022.

1.5. Полное наименование Ассоциации: **Ассоциация саморегулируемая организация «Балтийское объединение специализированных подрядчиков в области энергетического обследования «БалтЭнергоЭффект».**

Сокращенное наименование Ассоциации: **Ассоциация СРО «БалтЭнергоЭффект».**

Наименование на английском языке: Association self-regulatory organization «Baltic association of Energy Research specialized contractors «BaltEnergEffect».

1.6. Место нахождения Ассоциации: г. Санкт-Петербург.

1.7. Ассоциация имеет в собственности обособленное имущество и отвечает им по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.8. Ассоциация имеет смету, вправе в установленном порядке открывать счета в банках на территории Российской Федерации и за пределами ее территории. Ассоциация имеет печать со своим полным наименованием на русском языке, вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием.

1.9. Символикой Ассоциации является изображение птицы чайки над капителью колонны.

## 2. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АССОЦИАЦИИ

2.1. Предметом (содержанием) деятельности Ассоциации является разработка и утверждение обязательных для выполнения всеми членами Ассоциации стандартов и правил деятельности по проведению энергетического обследования и иных документов в соответствии с требованиями федеральных законов, а также осуществление контроля за соблюдением требований указанных стандартов и правил.

2.2. Ассоциация осуществляет следующие основные функции:

2.2.1. разрабатывает и устанавливает условия членства субъектов предпринимательской и профессиональной деятельности в Ассоциации;

2.2.2. применяет меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, в отношении своих членов;

2.2.3. осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в Ассоциацию в форме отчетов в порядке, установленном документом, утвержденным решением Общего собрания членов Ассоциации;

2.2.4. представляет интересы членов Ассоциации в отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;

2.2.5. организует профессиональное обучение, аттестацию работников членов Ассоциации, а также физических лиц, являющихся членами Ассоциации, или сертификацию оказываемых членами Ассоциации услуг;

2.2.6. обеспечивает информационную открытость деятельности своих членов, публикует информацию об этой деятельности в порядке, установленном действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации;

Главное управление  
Министерства юстиции Российской Федерации  
по Санкт-Петербургу

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**



2.2.7. осуществляет контроль за деятельностью членов Ассоциации в части соблюдения ими требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

2.2.8. рассматривает жалобы на действия членов Ассоциации и дела о нарушении ими требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

2.2.9. ведет реестр членов Ассоциации в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством;

2.2.10. привлекает и распределяет финансовые, материальные, интеллектуальные и организационные ресурсы для создания и реализации проектов и программ, направленных на достижение целей и задач Ассоциации;

2.2.11. участвует в разработке, экспертной оценке и реализации законодательных актов, других нормативно-правовых актов, федеральных и региональных программ, иных документов в области энергетического обследования;

2.2.12. обеспечивает соблюдение требований к проведению энергетического обследования и его результатам ее членами и осуществлять проверку соответствия результатов проведенного энергетического обследования требованиям к проведению энергетического обследования и его результатам, стандартам и правилам Ассоциации.

2.3. Ассоциация имеет право:

2.3.1. от своего имени оспаривать в установленном законодательством Российской Федерации порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Ассоциации, ее члена или членов либо создающие угрозу такого нарушения;

2.3.2. участвовать в обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, государственных программ по вопросам, связанным с предметом саморегулирования, а также направлять в форме документов на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных саморегулируемой организацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых ею независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;

2.3.3. вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации соответственно государственной политики и осуществляемой органами местного самоуправления политики в отношении предмета саморегулирования;

2.3.4. запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получать от этих органов информацию, необходимую для выполнения саморегулируемой организацией возложенных на нее федеральными законами функций, в установленном федеральными законами порядке;

2.3.5. организовывать, в том числе для членов Ассоциации, и принимать участие в проведении конкурсов, выставок, конференций, совещаний, семинаров и иных мероприятий по вопросам, связанным с предметом саморегулирования;

2.3.6. выпускать печатную продукцию, направленную на повышение информированности общества о деятельности Ассоциации и ее членов, а также по вопросам энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижениях и тенденциях в области энергетического обследования;

2.3.7. учреждать средства массовой информации, в том числе печатные издания;

2.3.8. Ассоциация наряду с указанными выше правами имеет иные права, соответствующие целям деятельности, предусмотренным настоящим Уставом.

2.4. Целью деятельности Ассоциации является саморегулирование, представление и защита интересов членов Ассоциации, связанных с деятельностью по проведению энергетического обследования, поддержка и стимулирование энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Главное управление  
Министерства юстиции Российской Федерации  
по Санкт-Петербургу

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**



### 3. ЧЛЕНСТВО В АССОЦИАЦИИ

3.1. Членство в Ассоциации является добровольным. Члены Ассоциации сохраняют свою самостоятельность и права.

3.2. В члены Ассоциации могут быть приняты юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, соответствующие требованиям, установленным Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», и требованиям, установленным условиями членства в Ассоциации.

3.3. Решение о приеме в члены Ассоциации принимается Советом Ассоциации на основании поданного на имя Председателя Совета Ассоциации заявления в течение 30 дней со дня подачи соответствующего заявления.

3.4. Членство в Ассоциации прекращается в случае добровольного выхода из Ассоциации, исключения из членов Ассоциации, смерти индивидуального предпринимателя (физического лица) или ликвидации юридического лица – члена Ассоциации.

Член Ассоциации вправе выйти из нее по своему усмотрению в любое время путем подачи соответствующего заявления на имя Председателя Совета Ассоциации.

Совет Ассоциации принимает решение об исключении члена Ассоциации в случаях, предусмотренных п.8.2.9. настоящего Устава.

3.5. Порядок приема в состав членов Ассоциации и прекращения членства в Ассоциации определяется документом, утверждаемым Общим собранием членов Ассоциации.

3.6. Помимо прав, осуществляемых членами Ассоциации в соответствии с п. 1 ст. 65.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, члены Ассоциации вправе:

3.6.1. участвовать в проводимых Ассоциацией мероприятиях, в реализации, финансировании проектов и программ Ассоциации;

3.6.2. пользоваться поддержкой и защитой своих прав и интересов со стороны Ассоциации, получать консультационную помощь по вопросам деятельности Ассоциации;

3.6.3. получать информацию о деятельности Ассоциации;

3.6.4. на равных началах с другими членами Ассоциации пользоваться оказываемыми ею услугами.

3.7. Помимо обязанностей, предусмотренных п. 4 ст. 65.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, члены Ассоциации обязаны:

3.7.1. соблюдать требования настоящего Устава, внутренних документов Ассоциации, а также стандарты и правила Ассоциации при осуществлении своей деятельности;

3.7.2. оплачивать вступительные, членские, дополнительные взносы и взносы в компенсационный фонд Ассоциации;

3.7.3. раскрывать информацию о своей деятельности, подлежащую раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации и установленными Ассоциацией требованиями;

3.7.4. предоставить для проведения проверки необходимую информацию по запросу Ассоциации;

3.7.5. уведомлять Ассоциацию о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

3.8. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, уплаченные взносы не возвращаются.

3.9. Член Ассоциации, вышедший или исключенный из Ассоциации, не вправе требовать переданное в собственность Ассоциации имущество, а равно требовать выплаты его стоимости.

3.10. Членство в Ассоциации неотчуждаемо.

### 4. ИМУЩЕСТВО АССОЦИАЦИИ

4.1. Ассоциация является собственником своего имущества. Имущество, переданное Ассоциации ее членами, является собственностью Ассоциации.

4.2. Источниками формирования имущества Ассоциации являются:

4.2.1. регулярные и единовременные поступления от членов Ассоциации (вступительные, членские и целевые взносы);

4.2.2. добровольные имущественные взносы и пожертвования;

4.2.3. средства, полученные от оказания услуг по предоставлению информации, раскрытие которой может осуществляться на платной основе;

управление  
иции Российской Федерации  
-Петербургу

ПРИНЯТО

4



4.2.4. средства, полученные от оказания образовательных услуг, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов Ассоциации;

4.2.5. средства, полученные от продажи информационных материалов, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов Ассоциации;

4.2.6. доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах;

4.2.7. другие не запрещенные законом источники.

4.3. Вступительный взнос вносится при вступлении в Ассоциацию однократно. Размер вступительного взноса определяется Советом Ассоциации.

4.4. Размер ежегодного членского взноса утверждается Советом Ассоциации. Членские взносы вносятся членами Ассоциации в денежной форме ежегодно и за соответствующий календарный год оплачиваются в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с начала календарного года. По заявлению члена Ассоциации может быть предоставлена рассрочка в оплате ежегодного членского взноса.

4.5. Вновь принятые в члены Ассоциации лица уплачивают членские взносы за соответствующий календарный год (год принятия в члены Ассоциации) начиная с месяца приема в члены Ассоциации, в срок не позднее 7 (семи) рабочих дней с даты принятия Советом Ассоциации решения о приеме в члены Ассоциации, в размере, определяемом пропорционально количеству месяцев до окончания года.

4.6. Решение о дополнительных имущественных взносах членов Ассоциации в ее имущество принимается Общим собранием членов Ассоциации.

4.7. На период с 1 января наступившего года до утверждения сметы расходов на год лимит расходов на содержание Ассоциации может рассчитываться в размере 1/12 от каждой статьи сметы за прошедший год на каждый полный месяц.

4.8. В смете Ассоциации могут предусматриваться расходы на формирование резервного фонда Ассоциации.

4.9. Ассоциация в порядке, устанавливаемом Советом Ассоциации, вправе осуществлять выплаты вознаграждений членам постоянно действующего коллегиального органа управления, лицам, замещающим представительские должности, членам надзорных и совещательных органов, а также компенсировать расходы, связанные с исполнением ими возложенных функций или участием в работе указанных органов.

## 5. СПОСОБЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

5.1. Ассоциация в соответствии с федеральными законами в пределах средств компенсационного фонда несет ответственность по обязательствам своего члена перед потребителями услуг, которая может возникнуть в результате причинения им вреда вследствие недостатков оказанных услуг по энергетическому обследованию.

5.2. С момента проставления Ассоциацией в энергетическом паспорте отметки о соответствии результатов энергетического обследования требованиям к проведению энергетического обследования и его результатам, стандартам и правилам Ассоциации член Ассоциации, проводивший энергетическое обследование, и Ассоциация в соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» несут ответственность в соответствии с действующим законодательством перед лицом, заказавшим проведение энергетического обследования, за убытки, причиненные вследствие недостатков оказанных услуг по энергетическому обследованию.

5.3. Компенсационный фонд формируется за счет взносов членов Ассоциации. Размер взноса в компенсационный фонд Ассоциации устанавливается Общим собранием членов Ассоциации.

5.4. Порядок обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации, порядок формирования компенсационного фонда Ассоциации, а также иные вопросы, связанные с обеспечением имущественной ответственности членов Ассоциации, регламентируются внутренними документами, утверждаемыми Советом Ассоциации.

5.5. В случае осуществления выплат из средств компенсационного фонда Ассоциации в целях возмещения вреда и судебных издержек, член Ассоциации (бывший член Ассоциации), по вине которого был причинен вред вследствие недостатков оказанных услуг по энергетическому обследованию, а также иные члены Ассоциации должны в равных долях внести взносы в компенсационный фонд в целях восстановления компенсационного фонда до минимально установленного законом размера в срок, установленный Советом Ассоциации.

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО



5.6. Размещение средств компенсационного фонда осуществляется в порядке, устанавливаемом Советом Ассоциации в соответствии с действующим законодательством.

5.7. Помимо формирования компенсационного фонда Совет Ассоциации вправе установить дополнительный способ обеспечения имущественной ответственности в виде создания системы личного и (или) коллективного страхования.

## 6. ОРГАНЫ АССОЦИАЦИИ

6.1. Органами управления Ассоциации являются:

6.1.1. Общее собрание членов Ассоциации (*высший орган управления*);

6.1.2. Совет Ассоциации (*постоянно действующий коллегиальный орган управления*);

6.1.3. Директор (*единоличный исполнительный орган*).

6.2. Органы управления Ассоциации действуют в соответствии с компетенцией, определяемой настоящим Уставом, на основании положений о соответствующих органах управления, утверждаемых в порядке, предусмотренном настоящим Уставом.

6.3. В Ассоциации создаются следующие специализированные органы:

6.3.1. Контрольная комиссия – орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

6.3.2. Дисциплинарная комиссия – орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

6.4. Помимо указанных в п.6.3. специализированных органов решением Совета Ассоциации может быть предусмотрено создание на временной или постоянной основе иных специализированных органов.

6.5. Специализированные органы Ассоциации формируются Советом Ассоциации и действуют на основании положений об этих органах, утверждаемых Советом Ассоциации.

6.6. По решению органов управления Ассоциации в порядке, предусмотренном настоящим Уставом и положениями о соответствующих органах управления, могут создаваться органы и учреждаться должности, предназначенные для осуществления представительских функций (Президент Ассоциации, Вице-президенты), а также совещательных функций (Общественный совет, Наблюдательный и Экспертный советы), компетенция которых определяется положениями о них.

## 7. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

7.1. Высшим органом управления Ассоциации является Общее собрание членов Ассоциации (по тексту настоящего Устава может именоваться как «Общее собрание»).

7.2. К компетенции Общего собрания относятся следующие вопросы:

7.2.1. утверждение Устава Ассоциации, внесение в него изменений;

7.2.2. избрание членов постоянно действующего коллегиального органа управления (Совета Ассоциации), досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;

7.2.3. утверждение мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами Ассоциации требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

7.2.4. определение приоритетных направлений деятельности Ассоциации, принципов формирования и использования ее имущества;

7.2.5. утверждение отчетов Совета Ассоциации и Директора;

7.2.6. утверждение сметы Ассоциации, внесение в нее изменений, утверждение годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации;

7.2.7. принятие решения о добровольном исключении сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций;

7.2.8. принятие решения о реорганизации или ликвидации Ассоциации, назначение ликвидационной комиссии (ликвидатора), утверждение ликвидационного баланса;

7.2.9. рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Ассоциации, на необоснованность принятого Советом Ассоциации на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии решения об исключении этого лица из членов Ассоциации и принятие решения по такой жалобе;

7.2.10. учреждение и упразднение органов и должностей, предназначенных для осуществления представительских функций, утверждение положений, регламентирующих порядок их работы;

7.2.11. утверждение локальных нормативных актов, внутренних документов Ассоциации в случаях, прямо предусмотренных действующим законодательством и настоящим Уставом, а также изменений, вносимых в эти документы, и принятие решений о признании их утратившими силу;

Главное управление  
Министерства юстиции Российской Федерации  
по Санкт-Петербургу

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО** 6



7.2.12. принятие решения об участии Ассоциации в ассоциации (союзе) саморегулируемых организаций;

7.2.13. создание филиалов и открытие представительств Ассоциации;

7.2.14. утверждение порядка приема в состав членов Ассоциации и прекращения членства в Ассоциации;

7.2.15. принятие решений о порядке определения размера и способа уплаты членских взносов, о дополнительных имущественных взносах.

7.3. Вопросы, указанные в п.п. 7.2.1., 7.2.2., 7.2.3., 7.2.4. – 7.2.6., 7.2.8., 7.2.10, 7.2.12. – 7.2.15. настоящего Устава, относятся к исключительной компетенции Общего собрания. Решение по вопросам исключительной компетенции Общего собрания принимается квалифицированным большинством в две трети голосов членов Ассоциации, присутствующих на Общем собрании.

Все остальные вопросы, отнесенные настоящим Уставом к компетенции Общего собрания, принимаются простым большинством от общего числа членов Ассоциации, присутствующих на Общем собрании.

7.4. Общее собрание членов Ассоциации является правомочным, если на нем присутствует больше половины ее членов.

7.5. По способу проведения голосование на Общем собрании может быть открытым и тайным.

7.6. Открытое голосование на Общем собрании осуществляется простым голосованием (поднятием руки) либо посредством заполнения бюллетеней. Тайное голосование осуществляется посредством заполнения бюллетеней.

7.7. Общее собрание членов Ассоциации осуществляет свою работу в соответствии с Положением об Общем собрании членов Ассоциации, утверждаемым решением Общего собрания членов Ассоциации.

Порядок созыва, подготовки и проведения Общего собрания членов Ассоциации устанавливается Положением об Общем собрании членов Ассоциации и регламентом созыва и проведения Общего собрания членов Ассоциации, утверждаемым Советом Ассоциации.

7.8. Ассоциация обязана ежегодно проводить годовое Общее собрание своих членов. Проводимые помимо годового общие собрания являются внеочередными.

## 8. СОВЕТ АССОЦИАЦИИ

8.1. Совет Ассоциации (по тексту настоящего Устава может именоваться как «Совет») является постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации. Каждый член Совета Ассоциации при голосовании имеет один голос.

8.2. К компетенции Совета относятся следующие вопросы:

8.2.1. назначение Директора, утверждение положения о Директоре, досрочное прекращение его полномочий;

8.2.2. утверждение стандартов и правил Ассоциации, а также иных документов, которые Ассоциация обязана разработать и утвердить в соответствии с требованиями действующего законодательства, внесение в них изменений;

8.2.3. создание специализированных органов Ассоциации, утверждение положений о них и правил осуществления ими деятельности;

8.2.4. избрание, досрочное прекращение полномочий органов и должностей, предназначенных для осуществления представительских функций;

8.2.5. назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации, принятие решений о проведении проверок деятельности Директора;

8.2.6. установление размера вступительного взноса и регулярного членского взноса;

8.2.7. определение правил и способов обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации, определение возможных способов размещения средств компенсационного фонда Ассоциации;

8.2.8. принятие решения о вступлении в члены Ассоциации;

8.2.9. принятие решения об исключении из членов Ассоциации по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, настоящим Уставом и локальными нормативными актами Ассоциации, в том числе и по рекомендации Дисциплинарной комиссии, вынесенной в качестве меры дисциплинарного воздействия.

Основаниями для исключения из членов Ассоциации являются в том числе:

1) неоднократное в течение года или грубое нарушение членом Ассоциации стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

главное управление  
Министерства юстиции Российской Федерации  
по Санкт-Петербургу

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**



2) неоднократная неуплата или неоднократная несвоевременная уплата в течение одного года членских взносов;

3) невнесение вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд в установленный срок.

8.2.10. избрание заместителей Председателя Совета из числа членов Совета;

8.2.11. учреждение, формирование и упразднение органов, предназначенных для осуществления надзорных и совещательных функций, утверждение положений, регламентирующих порядок их работы;

8.2.12. установление обязательных требований к страхованию ответственности членов Ассоциации за вред, причиненный вследствие недостатков услуг по энергетическому обследованию;

8.2.13. принятие решения о предоставлении рассрочки в уплате взносов;

8.2.14. утверждение кандидатуры для назначения на должность главного бухгалтера Ассоциации;

8.2.15. утверждение положения о Совете Ассоциации, внесение в него изменений;

8.2.16. утверждение регламента созыва и проведения Общего собрания членов Ассоциации, внесение в него изменений;

8.2.17. утверждение методических рекомендаций, разъясняющих порядок применения локальных актов Ассоциации, утвержденных Общим собранием членов Ассоциации;

8.2.18. дача разрешения Директору о работе по совместительству у другого работодателя;

8.2.19. принятие решения о проведении конкурсов по отбору управляющей компании, специализированного депозитария, страховой компании, экспертной и иных организаций, утверждение конкурсной документации, создание конкурсной комиссии, подведение итогов конкурсов;

8.2.20. принятие решения об участии Ассоциации в других организациях, за исключением организаций, указанных в п.7.2.12. настоящего Устава;

8.2.21. установление порядка раскрытия информации о деятельности Ассоциации и деятельности членов Ассоциации;

8.2.22. установление порядка учета поступлений и доходов, подготовки и исполнения сметы Ассоциации, а также порядка формирования и расходования средств резервного фонда Ассоциации.

8.3. Решения по всем вопросам компетенции Совета принимаются простым большинством голосов, за исключением вопросов, указанных в п.п. 8.2.1, 8.2.4, 8.2.11 настоящего Устава, для принятия решения по которым требуется квалифицированное большинство в две трети голосов от общего числа членов Совета Ассоциации.

8.4. Совет возглавляет Председатель Совета Ассоциации, который руководит работой Совета, контролирует исполнение решений Общего собрания и Совета, представляет Ассоциацию в органах государственной власти, выполняет иные функции, возложенные на него Положением о Совете Ассоциации.

8.5. Полномочия любого члена Совета могут быть досрочно прекращены решением Общего собрания.

8.6. Очередные заседания Совета проводятся ежеквартально. Внеочередные заседания Совета проводятся по инициативе членов Совета, составляющих в совокупности не менее одной трети от общего числа членов Совета, а также Председателя Совета или Директора.

8.7. Заседания Совета считаются правомочными, если на них присутствует не менее половины членов Совета.

8.8. Повестка заседания Совета формируется Председателем Совета с учетом мнения членов Совета. Предложения в повестку дня Совета вправе также вносить Директор.

8.9. Количественный состав Совета определяется Общим собранием членов Ассоциации, но в любом случае не может составлять менее трех и более шести членов.

Порядок осуществления Советом деятельности и принятия решений в части, неурегулированной настоящим Уставом, определяется Положением о Совете Ассоциации.

8.10. Члены Совета избираются сроком на пятнадцать лет.

## 9. ДИРЕКТОР АССОЦИАЦИИ

9.1. Директор Ассоциации является единоличным исполнительным органом Ассоциации и действует от имени Ассоциации без доверенности. К компетенции Директора относятся все вопросы руководства деятельностью Ассоциации, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания и Совета Ассоциации, в том числе Директор:

9.1.1. осуществляет руководство работой Ассоциации в соответствии с ее программами и планами;

в соответствии с ее программами и  
Министерства юстиции Российской Федерации  
по Санкт-Петербургу

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО** 8



9.1.2. самостоятельно совершает сделки, иные юридические действия и акты, самостоятельно распоряжается имуществом Ассоциации в пределах утвержденной сметы Ассоциации;

9.1.3. представляет Ассоциацию в государственных органах, учреждениях и организациях, в отношениях с третьими лицами;

9.1.4. открывает расчетный и иные счета Ассоциации в банках;

9.1.5. издает приказы, распоряжения, дает указания, обязательные для исполнения работниками Ассоциации, утверждает правила внутреннего трудового распорядка и обеспечивает их соблюдение;

9.1.6. утверждает штатное расписание и должностные инструкции Ассоциации, положение об оплате труда, и другие положения, регламентирующие условия труда работников Ассоциации;

9.1.7. принимает на работу и увольняет работников Ассоциации, применяет к ним дисциплинарные взыскания в соответствии с законодательством Российской Федерации о труде;

9.1.8. обеспечивает выполнение решений Общего собрания и Совета Ассоциации и несет ответственность за деятельность Ассоциации перед Общим собранием и Советом;

9.1.9. организует учет и отчетность Ассоциации, несет ответственность за ее достоверность;

9.1.10. выдает доверенности от имени Ассоциации.

9.2. Директор назначается сроком на пять лет.

9.3. По требованию Совета Директор обязан представлять информацию о деятельности Ассоциации в объеме и по форме, запрошенной Советом.

9.4. В Ассоциации по решению Директора, принимаемому с согласия Совета Ассоциации, в целях создания системы стимулирования и повышения эффективности труда для работников Ассоциации может устанавливаться система премирования. Премирование работников Ассоциации осуществляется по решению Директора в пределах средств на оплату труда (фонда оплаты труда) согласно смете Ассоциации. Премирование Директора по итогам работы за соответствующий период в соответствии с действующей в Ассоциации системой премирования осуществляется на основании решений Совета Ассоциации.

9.5. Директор не вправе:

1) приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками по которым являются члены Ассоциации, их дочерние и зависимые общества;

2) заключать с членами Ассоциации, их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;

3) осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Ассоциации;

4) учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Ассоциации, становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;

5) являться членом органов управления членов Ассоциации, их дочерних и зависимых обществ, являться работником, состоящим в штате указанных организаций.

## 10. ФИЛИАЛЫ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА

10.1. Ассоциация может создавать обособленные подразделения на территории Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.2. Филиалы и представительства Ассоциации не являются юридическими лицами, наделяются имуществом Ассоциации и действуют на основании утверждаемого Советом Ассоциации положения. Порядок учета имущества филиала или представительства определяется в положении о соответствующем обособленном подразделении.

10.3. Руководители филиалов и представительств назначаются Директором по согласованию с Советом Ассоциации и действуют на основании доверенности.

## 11. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ АССОЦИАЦИИ

11.1. Решение о внесении изменений в Устав или утверждение Устава в новой редакции принимается Общим собранием членов Ассоциации.

11.2. Изменения, внесенные в Устав Ассоциации, подлежат государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и приобретают силу для третьих лиц с момента такой регистрации.





## 12. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ АССОЦИАЦИИ

12.1. Ассоциация может быть ликвидирована или реорганизована в порядке, предусмотренном гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях» и другими федеральными законами.

12.2. Ассоциация может быть преобразована в общественную организацию, автономную некоммерческую организацию или фонд.

12.3. Ассоциация может быть ликвидирована на основании и в порядке, которые предусмотрены Гражданским кодексом Российской Федерации и федеральными законами, по решению Общего собрания членов Ассоциации.

12.4. Общее собрание членов Ассоциации назначает ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливает в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и федеральными законами порядок и сроки ликвидации Ассоциации. С момента назначения ликвидационной комиссии (ликвидатора) к ней переходят полномочия по управлению делами Ассоциации. Ликвидационная комиссия (ликвидатор) от имени Ассоциации выступает в суде. Ликвидационная комиссия (ликвидатор) обязана действовать добросовестно и разумно в интересах Ассоциации, а также ее кредиторов.

12.5. Ликвидационная комиссия (ликвидатор) проводит мероприятия по опубликованию сведений о ликвидации Ассоциации, составлению ликвидационного баланса и проведению расчетов с кредиторами Ассоциации в порядке, определенном действующим законодательством.

12.6. При ликвидации Ассоциации оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество направляется в соответствии с Уставом Ассоциации на цели, определенные п. 2.4 настоящего Устава, и (или) на благотворительные цели.

12.7. Ликвидация Ассоциации считается завершенной после внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц.

Главное управление  
Министерства юстиции Российской Федерации  
по Санкт-Петербургу  
**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**







Запись о государственной регистрации Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение специализированных подрядчиков в области энергетического обследования «БалтЭнергоЭффект» внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 23 апреля 2010 года за основным государственным регистрационным номером 1107800002309.

Запись о государственной регистрации изменений в учредительных документах внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 24 января 2020 года за государственным регистрационным номером 2207800400707.

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью 11 (одиннадцать) листов.

Начальник Главного управления  
Министерства юстиции  
Российской Федерации по Санкт-Петербургу

Д.Ю. Смирнов

№ 7814031819



30.04.2010